

Núm. 9618

AJUNTAMENT DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

Àrea d'Urbanisme i Obres

Edicte d'aprovació inicial de la modificació núm. 27 del POUM

Unitat de Planejament i Gestió

Exp.Núm.: X2016015685 / 61112016000005

El Ple de la corporació en data 27 d'octubre de 2016, va aprovar inicialment els documents que formen part de la modificació de POUM núm. 27 " Articles de les Normes Urbanístiques relatius a la densitat d'habitatges referida a l'edificació, segons document tècnic redactat per l'arquitecte assessor de planejament en data octubre de 2016.

La documentació aprovada inicialment estarà sotmesa a informació al públic pel termini de 1 mes a efectes de poder presentar suggeriments o al·legacions.

L'esmentat termini es comptarà des de l'endemà del darrer dels edictes de convocatòria que seran publicats al BOP, Punt Diari, i Tauler d'anuncis de l'Ajuntament.

En el mateix acte, el Ple ha acordat la suspensió preceptiva de tramitacions i de llicències per les finques objecte de la modificació. En aplicació de l'articles 102.4 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel que s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, es podran tramitar els instruments o atorgar les llicències fonamentats en el règim vigent que siguin compatibles amb les determinacions del nou planejament inicialment aprovat, en el cas que, per la naturalesa dels canvis proposats, no es posi en risc l'aplicació del nou planejament, una vegada definitivament aprovat.

El dret d'informació i consulta de la documentació exposada al públic, es podrà exercitar a les oficines del departament d'urbanisme de l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols, situades a la planta segona de l'edifici de l'Ajuntament, plaça mercat, núm. 6, en horari d'atenció al públic, de 9 a 14 hores, i a la seu electrònica de l'ajuntament <http://ciutada.guixols.cat> (informació administrativa – expedients en exposició pública).

Contra l'acord de suspensió preceptiva de llicències es pot interposar recurs contenciós administratiu davant el Tribunal Superior

de Justícia de Catalunya, en el termini de dos mesos comptats a partir de l'endemà de la publicació d'aquest edicte en el BOP de Girona.

Amb caràcter previ, es pot interposar recurs de reposició davant de l'òrgan que ha acordat la suspensió preceptiva de llicències, en el termini d'un mes, a comptar des del dia següent al d'aquesta publicació. Si transcorre un mes comptat des del dia següent al de la data d'interposició del recurs de reposició, i no ha estat dictada i notificada resolució expressa, el recurs de reposició s'entendrà desestimat per silenci. En aquest cas, el recurs contenciós administratiu podrà interposar-se en el termini de sis mesos a comptar des dia següent al de la data en què per silenci s'entén desestimat el recurs de reposició.

Tot això, sense perjudici de qualsevol altre recurs o reclamació que considereu convenient d'interposar.

Sant Feliu de Guíxols, 8 de novembre de 2016

Josep Melcior Muñoz i Ayats
Alcalde accidental